



Nuestra línea Premium, destinada a complacer todos sus caprichos a nivel de calidades, confort, diseño, innovación, armonía y tecnología dentro de su hogar.

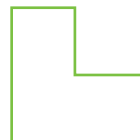
Información:

96 145 28 17 VALENCIA

97 777 28 40 TARRAGONA

91 841 24 77 MADRID

Email: info@casasnatura.com



MEMORIA DE CALIDADES



SECCIÓN I

Chasis

Estructura:

Entramado metálico compuesto de perfiles U 120 perimetrales, perfiles interiores doble T 80 y U50 y refuerzos interiores en las zonas donde sean necesarias de doble T120.

Fijación:

Fijación de piezas entre si con soldadura al arco con electrodos de 2,5 X 350 mm.

Acabado:

Pintura antioxidante negra o verde en dos aplicaciones.

Objetivo:

La estructura una vez terminada otorga las garantías de resistencia y estabilidad necesarias para soportar el peso propio y la sobrecarga de uso necesarias.

Suelo

Forjado:

Sobre el entramado metálico se dispondrá tablero contrachapado hidrófugo de 18 mm. de espesor, aislante de poliestireno extruido de 40 mm de espesor y tablero OSB de 18 mm de espesor.

Fijación:

El forjado se fija al entramado metálico con masilla de poliuretano y tornillos.

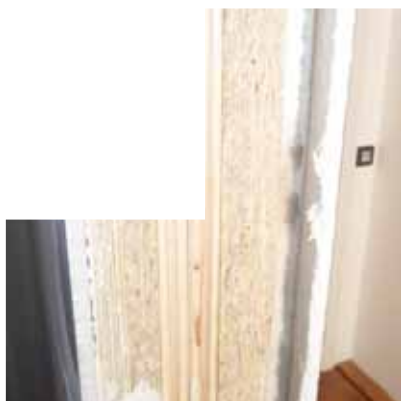
Acabado:

Parquet de 7 mm de espesor. Tarima flotante de alta resistencia. El montaje se realiza sobre espuma de poliuretano de 3 mm de espesor con uniones machihembradas.

Objetivo:

Se obtiene un pavimento que permite un mínimo mantenimiento frente a un mayor uso, fácil de limpiar sin necesidad de sustancias químicas. Los tableros OSB y contrachapado otorgan una mayor estabilidad que otros tipos de forjados de madera. El aislante de poliestireno extruido aumenta la eficiencia energética de la vivienda.





SECCIÓN II

Fachadas

Muro Exterior con acabado interior en Pladur:

De exterior a interior:

- Revestimiento exterior de tablas de alerce austriaco de 145 X 19.5mm de espesor.
- Tablero contrachapado hidrófugo de 21 mm de espesor.
- Tablero de OSB de 18 mm de espesor.
- Poliestireno Extruido de 40 mm de espesor
- Placas de cartón yeso de 12.5 mm de espesor colocadas sobre montantes de 46 mm de espesor cada 60 cm de distancia.

Muro Exterior con acabado interior en Cerámica:

De exterior a interior:

- Revestimiento exterior de tablas de alerce austriaco de 145 X 19.5mm de espesor.
- Tablero contrachapado hidrófugo de 21 mm de espesor.
- Poliestireno Extruido de 40 mm de espesor entre rastreles de madera de 42 mm de espesor.
- Tablero contrachapado hidrófugo de 21 mm de espesor.
- Cerámica según diseño y características elegidas por el cliente.

Fijación:

Interior en pladur: las placas van ancladas en montantes de 46 mm de espesor cada 60 cm de distancia.

Interior en cerámica: La cerámica va sujeta con mortero cola de alta resistencia y rejuntada con mortero de igual color que la cerámica.

Acabado:

Interior en pladur: pintado con esmalte al agua.

Objetivo:

La composición del muro a base de distintos paneles de madera le confiere mayor resistencia estructural y mejor comportamiento frente a los agentes naturales, cambios de temperatura y resistencia al fuego adquiriendo una clasificación M1.

La disposición de poliestireno extruido como aislante aumenta el ahorro energético de la vivienda.

Las placas de pladur le confieren una capacidad higroscópica que regula de manera natural la humedad interior.

SECCIÓN III

Cubierta:

De exterior a interior:

- Lamina Gisolene impermeabilizante de caucho sintético EPDM vulcanizado de 120 mm de espesor.
- Imprimación Quickprime-plus.
- Tablero OSB ignífugo, de 18 mm de espesor.
- Lana de Roca.
- Vigas perimetral y transversal de 145 x 58 mm.
- Tablero OSB de 12 mm de espesor.
- Perfiles omega para sujeción de las placas de cartón yeso de 12.5 mm de espesor.
- Acabado interior con pintura.

Formación de pendientes:

Vigas de madera de pino de 145 x 58mm separadas cada 90 cm

Acabado interior

Pintado con esmalte al agua.



SECCIÓN IV

Instalación sanitaria

Fontanería:

La instalación se realiza con tuberías de polietileno reticulado de 16 mm. Con sistema de conexión entre tubos de acero inoxidable sin presencia de adhesivos.

Salidas de conexiones al exterior realizadas con tuberías de PVC de 40 mm o 110 mm según el caso de desagüe o suministro.

Sistema acreditado bajo normas ISO 9002.

Sanitarios:

WC completo dimensiones y características a elegir por el cliente.

Lavabo completo con mueble y espejo a elegir por el cliente.

Plato de ducha modelo a elegir por el cliente.

Termo eléctrico Fagor o similar de 75 litros en cada baño.

Cocina:

Campana decorativa, cocina eléctrica y horno TEKA o similar, medidas y características según fabricante.

Fregadero modelo Orión de Syan negro o similar, medidas y características según fabricante. Grifería Ramón Soler o Aqua Nova o similar.



Instalación eléctrica

General:

La instalación se realiza de acuerdo al REBT-02, empotrada bajo tubo corrugado con cable flexible para las derivaciones a puntos de luz, tomas de corriente y mecanismos de mando.

Instalación completa con cable flexible de 3 fases de sección 1.5, 2.5, 4 y 6 respectivamente en función de las necesidades y circuitos según el número de aparatos ubicados en la vivienda. Como mínimo se dispondrán los siguientes circuitos: Tomas reforzadas, tomas cocina y horno, toma termo, tomas baño y cocina, tomas corriente y frigo y alumbrado. Capacidad de la instalación: 40 Amperios.

Mecanismos:

Enchufes e interruptores marca Shuco, modelo Zenit Antracita o similar.

Diferenciales y automáticos marca Hager o similar

Bombillas de 40 W según recomendaciones del REBT

Iluminación marca Ilutrek o similar

Objetivo:

La diferenciación de los circuitos además de cumplir con la normativa actual de Instalaciones Eléctricas nos permite agregar o quitar elementos sin afectar la capacidad general de la vivienda. La resistencia de los artículos instalados es muy superior a la que tendrán que soportar frente a un uso racional en el futuro.



SECCIÓN V

Puertas y ventanas

Puertas:

Las puertas son de madera decorativa lacada marca Proma o similar.

Ventanas:

Ventanas de Aluminio color negro o similar con vidrio climalit 4+14+6, con persiana con motor, medidas y características según fabricante.