

natura

Verde



Información:

96 145 28 17 VALENCIA

97 777 28 40 TARRAGONA

91 841 24 77 MADRID

Email: info@casasnatura.com

MEMORIA DE CALIDADES



SECCION I: SUELO

Estructura:

Entramado metálico compuesto de perfiles U 120 perimetrales, perfiles interiores doble T 80 y U50 y refuerzos interiores en las zonas donde sean necesarias de doble T120.

Sobre el entramado metálico se dispondrá tablero contrachapado hidrófugo de 18 mm. de espesor y tablero OSB de 18 mm de espesor.

Fijación:

Fijación de piezas metálicas entre si con soldadura al arco con electrodos de 2,5 X 350 mm.

Fijación del tablero de madera con masilla de poliuretano y tornillos.

Acabado:

Pintura antioxidante verde en dos aplicaciones para las partes metálicas.

Objetivo:

La estructura una vez terminada otorga las garantías de resistencia y estabilidad necesarias para soportar el peso propio y la sobrecarga de uso necesarias.

Los tableros OSB y contrachapado otorgan una mayor estabilidad que otros tipos de forjados de madera.

Revestimiento interior:

Tarima flotante de alta resistencia de 7 mm de espesor.

El montaje se realiza sobre espuma de poliuretano de 3 mm de espesor con uniones machihembradas.

Objetivo:

Se obtiene un pavimento que permite un mínimo mantenimiento frente a un mayor uso, fácil de limpiar sin necesidad de sustancias químicas.



SECCION II: FACHADAS

Composición:

De exterior a interior:

- Revestimiento exterior de tablas de pino de 145 X 19.5mm de espesor.
- Tablero de OSB de 18 mm de espesor.
- Tablas de madera de pino de 22x145 mm (madera seca en horno)

Fijación:

Las maderas van machihembradas, encoladas y clavadas generando un panel macizo de espesor variable en función del número de capas.

Acabado:

Interior: Imprimitación con fungicida y anticarcoma. Aplicación de barniz de poro abierto satinado (producto al agua de filtro UV)

Exterior: imprimitación con tinte de color, anticarcoma y fungicida.

Aplicación de barniz de poro abierto y filtro UV.



**Objetivo:**

La composición del muro a base de distintos paneles de madera le confiere mayor resistencia estructural y mejor comportamiento frente a los agentes naturales, cambios de temperatura y resistencia al fuego adquiriendo una clasificación M1.

SECCION III: CUBIERTA**Acabado:****De exterior a interior:****Teja metálica compuesta por:**

Soporte de acero galvanizado al baño doble cara.

Resina acrílica.

Gránulos de roca.

Aglomerante acrílico y fungicida.

Este sistema está acreditado bajo normas ISO 9001

Formación de pendientes:

- Vigas de madera de pino de 145 x 58mm separadas cada 90 cm.
- Rastreles de madera formando una cámara de aire de 80mm de espesor.
- Lana mineral de 80 mm de espesor.
- Membrana impermeable marca Tyvek o similar.
- Tablas de madera de pino de 22x145 mm (madera seca en horno)

SECCION IV: INSTALACIONES**Instalación sanitaria****Fontanería:**

La instalación se realiza con tuberías de polietileno reticulado de 16 mm.

Sanitarios:

WC completo ROCA serie Dama Senso o similar de dimensiones y características según fabricante.

Lavabo completo con mueble y espejo modelo Eva de Torvisco o similar, dimensiones y características según fabricante.

Plato de ducha o bañera dimensiones y características según fabricante.

Termo eléctrico Fagor o similar de 50 litros en cada baño.

Cocina:

Campana, cocina eléctrica y horno TEKA o similar, medidas y características según fabricante.

Fregadero de acero inoxidable, medidas y características según fabricante. Grifería Ramón soler o Aqua nova o similar.

Instalación de saneamiento

Salidas de conexiones al exterior realizadas con tuberías de PVC de 40 mm o 110 mm según el caso de desagüe o suministro.

Sistema acreditado bajo normas ISO 9002.

Instalación eléctrica**General:**

La instalación se realiza de acuerdo al REBT-02, empotrada bajo tubo corrugado con cable flexible para las derivaciones a puntos de luz, tomas de corriente y mecanismos de mando.





Instalación completa con cable flexible de 3 fases de sección 1.5, 2.5, 4 y 6 respectivamente en función de las necesidades y circuitos según el número de aparatos ubicados en la vivienda. Como mínimo se dispondrán lo siguientes circuitos: Tomas reforzadas, tomas cocina y horno, toma termo, tomas baño y cocina, tomas corriente y frigo y alumbrado. Capacidad de la instalación: 40 Amperios.

Mecanismos:

Enchufes e interruptores marca Simon, serie 27 o similar.
Diferenciales y automáticos marca Merlin o similar
Bombillas de bajo consumo según recomendaciones del REBT

Objetivo:

La diferenciación de los circuitos además de cumplir con la normativa actual de Instalaciones Eléctricas nos permite agregar o quitar elementos sin afectar la capacidad general de la vivienda. La resistencia de los artículos instalados es muy superior a la que tendrán que soportar frente a un uso racional en el futuro.

SECCION V: CARPINTERÍA



Carpintería interior: Puertas

Las puertas son de madera decorativa lacada marca Herpasa o similar.

Carpintería exterior: Ventanas y puertas.

Ventanas de madera marca Shitecma o similar, con doble acristalamiento 4+12+4, barnizadas en color Nogal claro.

Puerta exterior de madera maciza marca Herpasa o similar.

